

# INVESTMENTPROFIL MENÜKARTE

Assetklasse	BÜRO	EINZELHANDEL	WOHNEN		LOGISTIK	HOTEL	Projektentwicklung	
	BÜRO	EINZELHANDEL	BÜRO	EINZELHANDEL	BÜRO	EINZELHANDEL	BÜRO	EINZELHANDEL
Risikoklasse	Core, Core +	Core, Core +	Core, Core +	Core, Core+	Core	Core	Projektentw.	Add-Value
Volumen	> 15-200 Mio. €	> 10 Mio. € o. Portfolios	>10 Mio. €	50-100 Mio. €	> 20 Mio. €	> 20 Mio. €	> 20 Mio. €	> 10 Mio. €
Objektalter	max. 10 Jahre	max. 10 Jahre	k. A.	max. 8 Jahre	max. 10 Jahre	max. 10 Jahre	k. A.	k. A.
Lage	etablierte Lagen	1A-Lagen: <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ High-Street Retail</li> <li>▪ Nahversorgungszentren</li> <li>▪ Fachmarktzentren</li> </ul>	k. A.	k. A.	Logistikhubs	1A-Lagen	etablierte Lagen	etablierte Lagen
Märkte	<ul style="list-style-type: none"> <li> Big Seven</li> <li> Paris, Marseille</li> <li> Helsinki</li> <li> Amsterdam, Rotterdam</li> <li> Warschau</li> <li> London, Manchester</li> <li> Luxemburg</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li></li> <li></li> <li></li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li> Big Seven, Ballungsgebiete</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li> Metropolregionen mit über 1,5 Mio. Einwohnern</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li></li> <li></li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li></li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li> Big Seven</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li> Einzugsgebiete von A- bis C-Städten</li> </ul>

## HANSAINVEST Real Assets GmbH

Kapstadtring 8  
22297 Hamburg  
Deutschland

Telefon +49 40 18 21 03-0  
info@hansainvest-real.de  
www.hansainvest-real.de

Anfragen richten Sie bitte an:  
immobilienangebote@hansainvest-real.de  
Telefondurchwahl -47 07