

Hamburg, 01. Juni 2021

## **HANSAINVEST Real Assets schließt Rahmenvertrag für Mieterausbauten mit APOprojekt**

- Zusammenarbeit umfasst gesamtes deutsches Portfolio von HANSAINVEST Real Assets
- Hohe Ansprüche an Nachhaltigkeit und Wirtschaftlichkeit erfüllt

Die HANSAINVEST Real Assets GmbH hat erstmals einen Rahmenvertrag für Mieterausbauten für das gesamte deutsche Immobilienportfolio abgeschlossen. Im Zuge eines vom Architekturbüro Hörter Trautmann Architekten strukturierten Bieterverfahrens fiel die Wahl auf APOprojekt, den Hamburger Spezialisten für die Planung und Umsetzung von Mieterausbauten. Damit gewinnt HANSAINVEST Real Assets einen professionellen und zuverlässigen Partner bei Aus- und Umbauaufträgen von Innenflächen.

„Wir freuen uns auf die Zusammenarbeit mit APOprojekt, die uns bereits bei früheren Aufträgen überzeugen konnten. Besonders positiv ins Gewicht fiel für uns der Faktor Nachhaltigkeit, den APOprojekt unseren hohen Ansprüchen entsprechend konsequent und transparent in das Angebot integriert hat“, kommentiert Martina Averbek, Geschäftsführerin von HANSAINVEST Real Assets.

### **Breit diversifiziertes Portfolio wird kontinuierlich nachhaltiger**

Das deutsche Immobilienportfolio von HANSAINVEST Real Assets umfasst derzeit 73 Liegenschaften mit einer Gesamtmietfläche von rund 773.000 Quadratmetern ohne Projektentwicklungen. Der langfristige Erhalt der Gebäudesubstanz und die technisch-energetische Modernisierung durch Energieeffizienzsteigerungen oder etwa intelligente Gebäudeklimasteuerung sind ein zentraler Bestandteil der Nachhaltigkeitsstrategie des Sachwerte-Managers.

Bereits seit Ende 2019 kooperiert HANSAINVEST Real Assets mit dem Betriebskostenoptimierer Argentus. Neben einer Senkung der Betriebskosten für die Mieter konnte so auch die komplette Energieversorgung des deutschen Gebäudebestands auf 100% Ökostrom umgestellt werden.

### **Über HANSAINVEST Real Assets**

Die HANSAINVEST Real Assets GmbH steht für langjährige Erfahrung sowie nachhaltige Investitionen im Immobilien- und Infrastruktursektor. Insgesamt betreuen rund 100 Mitarbeiter Vermögenswerte von rund 6,5 Mrd. Euro.

Im Immobilienbereich managen die international aufgestellten Experten Büro-, Einzelhandels-, Hotel-, Logistik- sowie Wohnimmobilien in 19 Ländern. Neben dem Portfolio Management werden sowohl die Bereiche An- und Verkauf als auch das Asset Management sowie die Projektentwicklung abgedeckt.

## HANSAINVEST Real Assets

Im Bereich Infrastruktur wird das internationale Portfolio an Infrastrukturinvestments mit einem Volumen von mehr als 1,1 Mrd. Euro gemanagt. Weitere Leistungen umfassen die Akquisition der Assets sowie das laufende Portfolio Management.

Mehr Informationen unter: [www.hansainvest-real.de](http://www.hansainvest-real.de).

**Presseanfragen:**

Johannes Braun

PB3C GmbH

Rankestraße 17 • D - 10789 Berlin

Telefon: 030 72 62 76 1544

[braun@pb3c.com](mailto:braun@pb3c.com)