

Hamburg, 03. Juni 2022

## **HANSAINVEST Real Assets bündelt süddeutsches Portfolio mit 250.000 m<sup>2</sup> unter WISAG neu**

- Facility Management von 27 Objekten in acht Bundesländern wird neu gebündelt

HANSAINVEST Real Assets vergibt zum 1. Juli 2022 das Facility Management für das eigene süd- und ostdeutsche Immobilienportfolio neu an die WISAG. Gegenstand des damit erstmals gebündelten Mandats ist das technische und infrastrukturelle Gebäudemanagement für insgesamt 27 Objekte mit einer Gesamtfläche von rund 250.000 m<sup>2</sup>. Der Auftrag beinhaltet vielfältige Leistungen in den Bereichen Gebäudetechnik, Gebäudereinigung, Sicherheit und Service sowie Garten- und Landschaftspflege. Außerdem übernimmt die WISAG umfassende Betreiber- und Verkehrssicherungspflichten. Künftige Zuwächse des Portfolios in den acht süd- und ostdeutschen Bundesländern im Rahmen der Wachstumsstrategie von HANSAINVEST Real Assets werden ebenfalls unter dieses Mandat fallen.

Bereits 2018 hatte HANSAINVEST Real Assets ein analoges Gesamtmandat für die Betreuung des norddeutschen Portfolios an die Strabag vergeben. „Aufgrund der sehr positiven Erfahrungen mit dieser strategischen Bündelung haben wir uns auch für die andere Hälfte unseres Portfolios für diesen Weg entschieden. Wir versprechen uns davon klare Verantwortlichkeiten und Effizienzgewinne in der aktiven Bewirtschaftung unserer Immobilien“, erklärt Martina Averbeck, Geschäftsführerin von HANSAINVEST Real Assets.

„Wir freuen uns über das Vertrauen, das HANSAINVEST Real Assets in uns setzt. Schon bei der gemeinsamen Zusammenarbeit im Global Tower Frankfurt hat sich gezeigt, dass unsere Philosophien perfekt zusammenpassen – effiziente, aktive Bewirtschaftung mit Fokus auf konkrete ESG-Benchmarks“, sagt Ralf Pilger, Geschäftsführer bei der WISAG Facility Management Holding GmbH & Co. KG.

Im 2021 gestarteten Ausschreibungsprozess wurde HANSAINVEST Real Assets von Drees & Sommer beratend begleitet.

### **Über HANSAINVEST Real Assets**

Die HANSAINVEST Real Assets GmbH steht für langjährige Erfahrung sowie nachhaltige Investitionen im Immobilien- und Infrastruktursektor. Insgesamt betreuen mehr als 100 Mitarbeitende Vermögenswerte von mehr als 7 Mrd. Euro.

Im Immobilienbereich managen die international aufgestellten Experten Büro-, Einzelhandels-, Hotel-, Logistik- sowie Wohnimmobilien in 24 Ländern. Neben dem Portfolio Management werden sowohl die Bereiche An- und Verkauf als auch das Asset Management sowie die Projektentwicklung abgedeckt.

## HANSAINVEST Real Assets

Im Bereich Infrastruktur wird das internationale Portfolio an Infrastrukturinvestments mit einem Volumen von mehr als 1,2 Mrd. Euro gemanagt. Weitere Leistungen umfassen die Akquisition der Assets sowie das laufende Portfolio Management.

Mehr Informationen unter: [www.hansainvest-real.de](http://www.hansainvest-real.de).

### **Über die WISAG Facility Service – Spezialist für Immobilien:**

Das Kerngeschäft der WISAG Facility Service sind technische und infrastrukturelle Dienstleistungen für Immobilien: Facility Management, Gebäudetechnik, Gebäudereinigung, Sicherheit & Service, Catering, Garten- & Landschaftspflege sowie Consulting & Management. Die einzelnen Dienstleistungsbereiche zählen zu den jeweils wichtigsten Anbietern ihrer Branche. Für unterschiedliche Segmente bietet der Immobilienexperte spezielle Servicepakete an. So zum Beispiel für das Gesundheits- und Sozialwesen, für Handel und Logistik, für Hotels und für die Wohnungswirtschaft.

Mit mehr als 19.800 Kunden, rund 31.300 Mitarbeitern und einem Umsatz von 1,177 Mrd. Euro im Jahr 2020 ist das Unternehmen einer der führenden Facility-Service-Anbieter in Deutschland. Das Unternehmen ist Teil der WISAG Gruppe, die mit knapp 50.000 Mitarbeitern an mehr als 250 Standorten im In- und Ausland aktiv ist.

#### **Presseanfragen:**

Johannes Braun  
PB3C GmbH  
Obermaierstr. 2 • D - 80538 München  
Telefon: +49 (0) 89 242 086 536  
[braun@pb3c.com](mailto:braun@pb3c.com)